

自助洗衣机参数

一、商务要求

（一）合作方式

承租方按校方要求全额投资全新自助洗衣机、烘干机和洗鞋机的设备及安装，并负责日常运营管理，不得超范围经营，自筹资金，独立核算，自负盈亏。承租方自行承担水、电等费用，每年向校方交纳相关费用。承租方负责安装符合国家相关标准的水电计量装置，控制成本，节约资源。

（二）收费价格

收费价格采用单次使用计费，承租方应在醒目位置张贴价目表，单次限价不得高于下表所示。

设备类型	洗护模式	价格
洗衣机	单脱水	0.8 元/次
	快速洗	2.3 元/次
	标准洗	3.3 元/次
	大物洗	4.3 元/次
洗鞋机	单脱水	0.8 元/次
	标准洗	2.3 元/次
烘干机	标准烘干	1.2 元/次

（四）合作年限及租金

合同期限为 5 年，租金以本次招租拍卖结果为准。第一年租

金：须于2027年1月31日前全额缴纳；第二年至第五年租金：须在上一租赁年度期满前30日内缴纳。中标方在签订合同后10个工作日内须向校方缴纳租赁期 5 年总租金金额的10% 作为履约保证金，服务期满后校方无息返还。

（五）设备投放数量及位置

中标服务商须在中标后 20 日内完成 1 号、2 号学生公寓设备安装工作，在每间直饮水间投放洗衣机 3 台、烘干机 1 台、除菌洗鞋机 1 台。

结合松阳校区二期建设进度，中标服务商须于 2026 年 8 月 15 日前完成二期公寓设备投放，在 3 号学生公寓指定位置（每层共享空间）投放洗衣机 3 台、烘干机 1 台、除菌洗鞋机 1 台；在 4 号学生公寓指定位置（每层共享空间）投放洗衣机 6 台、烘干机 2 台、除菌洗鞋机 2 台。

二、技术参数要求

序号	货物名称	主要参数
1	滚筒洗衣机	1、滚筒洗衣机的洗涤容量为≥10 公斤的商用自助洗衣机，且功率≤2000W； 2、应能够实现消毒杀菌功能，洗衣机具有桶自洁功能，同时可按程序实行阶梯收费，能满足学生多功能的需求； 3、滚筒洗衣机具备单脱水、小件洗、普通洗、超强洗等程序；且单独具备洗涤羊毛制品衣物功能。（提供具备该功能的第三方检测报告和程序截图并加盖生产企业公章） 4、投放洗衣机符合有关国家标准的要求，设备为商用一体机非改装机，并能提供厂家相关证明，且通过中国国家强制性产品认证（3C）证书，提供保险公司出具的产品责任保险证书。 5. 要求投标洗衣机要求为一级能效产品，洗净比不低于 1.10, 提供产品《中国能效标识证书》； 6. 洗衣机洗涤噪声不超过 39dB，脱水噪声不超过 58dB。（报名时需提供

		拟投入洗衣机的第三方检测机构出具的“CMA”或“CNAS”标识检测报告的复印件，并加盖生产厂家公章。） 7. 洗衣机使用变频电机，洗衣机整机测试寿命不得低于 20000 次，并具有第三方机构出具的强制燃烧检测报告。（提供拟投入洗衣机的第三方检测强制燃烧报告、寿命报告的复印件，并加盖生产厂家公章。） 8. 洗衣机具备消毒杀菌功能、除螨功能；且除菌率（大肠埃希氏菌、金黄色葡萄球菌、白色念珠菌、铜绿假单胞菌、甲型流感病毒 H1N1）>99.99%。（提供第三方检测机构出具的检测报告扫描件） 9. 洗衣机磨损性能≤3%；（提供第三方检测机构出具的检测报告扫描件）
2	洗鞋机	1. 洗鞋机容量：2-3 双鞋； ★2. 投放洗鞋机符合有关国家标准的要求，设备为商用一体机非改装机，通过中国国家强制性产品认证（3C）证书； 3. 所投洗鞋机具有除菌功能，且除菌率>99.9% 4. 洗鞋机整机测试寿命不得低于 15000 次。
3	烘干机	1、烘干机容量≥9 公斤。 ★2、投放烘干机符合有关国家标准的要求，设备为商用一体机非改装机，具备 CQC 认证证书； 3. 烘干机具备低温烘干、标准烘干和超强烘干程序，实现阶梯收费。能够实现消毒杀菌、除螨功能， 4. 要求通过点火试验阻燃检测。且噪声检测不高于 55dB。 5. 烘干机整机测试寿命不得低于 15000 次；
	其他要求	★1. 要求投放设备均为国产知名品牌，学生使用软件为同一平台，所投洗衣机、洗鞋机、烘干机为同一品牌，软件平台与硬件生产企业为同一厂商或同一集团旗下。 2. 所提供的设备必须加装保护功能装置,如漏电、过载和短路保护等，所投产品必须购买“产品责任险”。 3. 采用移动支付方式；具备 APP、支付宝、银联、支付宝碰一碰等多种方式选择； 4. 投标产品使用的软件平台不允许有商城、开屏广告业务。 5. 平台个人信息保护：洗衣机、洗鞋机、烘干机操作平台需严格遵守相关个人信息保护法，参选人、系统平台、支付平台不得非法收集学生信息，不得有类似收集信息被相关行政部门处罚记录。 6、软件平台服务商需具备信息安全服务资质认证证书、公安机关颁发的信息系统安全等级保护备案证明、知识产权管理体系认证证书、数据管理能力成熟度等级证书、云服务信息安全铜管理体系认证证书、信息技术服务标准符合性证书（GB/T28827.1—2012）（ITSS）二级及以上，且为运行维护业务领域；学生使用软件通过教育部“教育移动互联网应用程序备案”。

	7、学生使用的软件平台，无知识产权纠纷。提供国家版权局颁发的用户端 APP 具备的安卓版、IOS 版、HarmonyOS 版计算机软件著作权等级证书。
--	---

（三）维修服务

承租方须有稳定、强有力的维修技术队伍，长期驻校服务人员不低于 3 人，负责日常设备基础维护、系统各部位的维修检修，保证项目正常运行。客服电话 24 小时服务，接到电话后，5 分钟进行反馈，维修人员 2 小时内赶到现场处理，恢复运行时间不得超过 8 小时。

（四）运营风险

承租方在运营期间做好安全防护措施，如果发生人身伤亡责任事故由承租方处理，并承担全部赔偿责任，发生严重事故或引发重大舆情的，招租方有权终止合同；承租方承担在运营期间所发生的一切债权债务、人身伤害及劳资纠纷等全部责任。